

## PROCES VERBAL DE REUNION DU LUNDI 5 DECEMBRE 2011

Le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire, le lundi 5 décembre 2011 à 20 H 15, sous la présidence de Monsieur Maurice GELAY, Maire.

Inscrits : 15 Présents : 14 Votants : 15

Excusés : Jean SIMONET (pouvoir à Maurice GELAY)

Secrétaires de séance : Patricia THERY - Daniel CASASSUS

-----

Le procès-verbal de la séance du 7 novembre 2011 est approuvé à l'unanimité.

A l'ordre du jour :

### **Révision annuelle des loyers**

Comme chaque fin d'année, Monsieur le Maire présente la proposition de hausse des loyers et baux commerciaux au 1<sup>er</sup> janvier 2012 en fonction de l'évolution des indices.

Le taux est de + 1,73 % pour les loyers d'habitation.

L'augmentation de l'indice du coût de la construction, pour le loyer du Tabac Presse, est de + 5,01 %.

Monsieur le Maire propose de s'aligner pour l'année 2012 sur le taux des loyers d'habitation, soit + 1,73 %, compte tenu du contexte économique et commercial particulier.

***Au vote : 15 voix pour appliquer le taux de 1,73 % pour l'ensemble des loyers pour 2012***

### **Vignes communales – Plantations complémentaires**

Un des 4 lots communaux doit être regarni pour être en conformité avec la législation viticole et Monsieur le Maire propose la plantation de 1000 pieds en mars ou avril prochain. La dépense s'élèverait à 1 280 € HT et serait imputée sur le budget 2012.

***Au vote : 15 voix pour***

### **Agence de l'Eau - Programme Zéro Pesticides**

L'Agence de l'Eau lance un « Programme Zéro Pesticides » qui consiste à sensibiliser les collectivités à la préservation de l'environnement et propose une aide au diagnostic.

Monsieur le Maire a assisté ce jour à la dernière réunion du Syndicat Mixte des Rivières du Beaujolais qui sera remplacé en avril 2012 par le Contrat de Rivières du Beaujolais mis en place pour 6 ans. Lors de cette réunion, il a été proposé qu'un technicien intervienne dans les communes pour une information sur les pollutions.

Monsieur le Maire pense qu'il est préférable de s'insérer dans les programmes d'actions du Contrat de Rivières plutôt que souscrire au programme zéro pesticide.

## Informations et questions diverses

### ➤ Régies communales :

Fabrice PLANEL fait part des instructions précises qui ont été communiquées par le percepteur. A savoir pour l'organisation de spectacles, une comptabilité précise doit être tenue (tickets à souches). La recette doit être portée à la trésorerie par le régisseur en personne et non par un membre du conseil municipal.

### ➤ Corbillard communal :

Evoqué lors du dernier conseil, la commune a l'opportunité de le rapatrier pour un coût de 300 € correspondant à la location d'un camion approprié.

*Au vote : 15 voix pour*

Le corbillard sera entreposé dans le sous-sol de l'ancienne usine Favrot.

### ➤ C.C.A.S. :

Le goûter des Anciens aura lieu le mercredi 14 décembre prochain

### ➤ Conseil d'école :

Franck ROMAN fait lecture du compte rendu de la réunion du 18 novembre 2011 lors de laquelle ont été évoqués les points suivants : adoption du règlement intérieur, prévision des effectifs pour la prochaine rentrée, projet d'école, aide personnalisée, pont de l'ascension (compte rendu affiché à l'école)

### ➤ Commission Culture :

- Dominique LE GOFF informe le conseil de la proposition faite par l'Harmonie EOLE de Limas, de venir gracieusement animer un évènement à Jarnioux.
- Accord de principe pour la cérémonie des Vœux du Maire, le samedi 7 janvier 2012
- Un projet culturel est en cours avec l'école pour la classe des grands : un conteur d'origine africaine propose une « animation conte et percussions corporelles » 2 heures par semaine sur 6 semaines, avec présentation d'un spectacle gratuit mettant en scène les enfants, celui-ci aurait lieu dans l'après midi du 24 mars 2012. Ce même soir serait présenté un spectacle « Conte et Soul » (payant) ouvert au public.

### ➤ Point sur le découpage territorial :

Monsieur le Maire informe que la commission départementale de coopération intercommunale a siégé aujourd'hui à la Préfecture du Rhône. Les votes concernant l'agglomération caladoise élargie ont été définis comme suit : Beaujolais Vauxonne – Nizerand Morgon – CAVIL – Jassans – Liergues – Ville sur Jarnioux – Jarnioux.  
Ce schéma va être soumis aux votes des communes en 2012.

- Travaux réalisés au Domaine de la Garde :  
Monsieur le Maire explique que, lors d'une tournée de distribution de courrier, il a découvert un chantier de terrassement important au Domaine de la Garde. Aucun projet de travaux n'ayant été déposé en mairie, il a fait constater les mouvements de terre par la Direction Départementale des Territoires et la Gendarmerie.
  
- Calendrier des conseils municipaux pour 2012 :  
9 janvier - 6 février - 5 mars - 2 avril - 7 mai - 4 juin - 2 juillet - 3 septembre –  
1<sup>er</sup> octobre - 5 novembre - 3 décembre

Prochaine réunion du Conseil Municipal, lundi 9 janvier 2012 à 20 h 15

Fin de la séance à 21 H 30.