

## PROCES VERBAL DE REUNION DU LUNDI 6 DECEMBRE 2010

Le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire, le lundi 6 décembre 2010 à 20 H 15, sous la présidence de Monsieur Maurice GELAY, Maire.

Inscrits : 15 - Présents : 13 – Excusés : Patricia THERY (pouvoir remis à Franck ROMAN) et Yves DE CHALENDAR (réunion à la MDR)

Secrétaire de séance : Daniel CASASSUS

-----

Le procès-verbal de la séance du 2 novembre 2010 est approuvé à l'unanimité.

A l'ordre du jour :

### 1) Révision des Loyers Communaux

Comme chaque fin d'année, Monsieur le Maire présente sa proposition de hausse des loyers et baux commerciaux au 1<sup>er</sup> janvier 2011 en fonction de l'évolution des indices.

Le taux est de +0,57% pour les loyers d'habitation. Cette augmentation est adoptée par vote à l'unanimité.

L'Indice coût de la construction, pour le loyer du Tabac Presse, est de +1,27%. Monsieur le Maire propose de s'aligner sur le taux des loyers d'habitation : +0,57%. Cette augmentation est adoptée par vote à l'unanimité.

### 2) Convention SPA

Un contrat existe avec la Société Protectrice des Animaux de Brignais. Ceux-ci peuvent intervenir sur demande exclusive de la Mairie, pour l'enlèvement des animaux errants.

Ils nous demandent pour 2011, une contribution d'un montant de 168,68 EUR. Il est à noter l'augmentation du coût de ce service qui passe de 0,26 EUR à 0,31 EUR par habitant.

Etes-vous d'accord pour reconduire ce contrat ?

*Au vote : 14 voix pour*

### 3) Modification budgétaire : virement du C/2313 – 133 au C/165-000 et C/2315-144

Une caution de 370 euros est à rembourser à la famille FRAIROT suite à la cession de leur commerce. Une ligne budgétaire est à créer, ainsi qu'une autre ligne pour l'exécution du projet de remise en route de la fontaine, place de l'Eglise.

Vote unanime pour réaliser ces 2 opérations.

Arrivée de Yves DE CHALENDAR à 20h50. Présents : 14.

#### **4) Contrat Enfance & Jeunesse - CAF**

Franck ROMAN présente le Diagnostic Enfance & Jeunesse demandé par la Caisse d'Allocations Familiales, qui est nécessaire au renouvellement du contrat échu au 31 décembre 2009.

Ce diagnostic recense les données quantitatives de la commune (INSEE, CAF, MSA), l'offre proposée, les diverses enquêtes réalisées :

- enquête sur les besoins en garde le mercredi, en juin 2008,
- enquête de satisfaction sur l'accueil périscolaire, en septembre 2010,
- questionnaire de mesure des attentes des familles en matière d'offre de service pour les enfants, en novembre 2010.

Il est à noter que ce dernier questionnaire n'a pas eu un taux de retour suffisant (7%) pour pouvoir en déduire des axes de développement pour notre commune.

Afin de mettre en place ce contrat Enfance & Jeunesse de 2<sup>nde</sup> génération, le conseil municipal doit autoriser Monsieur le Maire à signer le contrat.

*Au vote : 15 voix pour*

#### **5) Bail du logement de l'Ecole**

Dans le cadre du dernier Conseil d'Ecole, le manque d'espace a fait apparaître le projet futur d'installer une classe au 1<sup>er</sup> étage en lieu et place de la location actuelle.

Le Bail du locataire expire le 1<sup>er</sup> novembre 2012, et Monsieur le Maire, désireux d'avertir bien à l'avance le locataire actuel, demande au Conseil de prendre une décision dès aujourd'hui sur ce projet.

Le vote est unanime pour ne pas reconduire le bail après 2012, tout en avertissant rapidement le locataire actuel de cette décision.

#### **5) Dénomination des Voies - Projet**

La Commission présente son projet nominatif des 95 voies recensées dans le village.

Après modification par vote de quelques termes, une décision du Conseil est nécessaire pour pouvoir présenter ce projet en Sous-Préfecture.

Un vote a lieu : accord unanime pour ce projet qui sera présenté lors des Vœux du Maire.

L'ensemble des dénominations des voies est dans le fichier joint en annexe.

#### **6) Informations diverses**

- La Commission Bâtiment a traité la préparation du marché concernant les travaux de toiture et huisseries de l'Ecole. Il doit paraître cette semaine dans la presse. Les travaux seront réalisés pendant l'été 2011.
- Le Cantonnier est particulièrement remercié pour le travail de déneigement qu'il a réalisé ces derniers jours.
- Une nouvelle Association de Tai Chi Chuan va probablement voir le jour prochainement. (A suivre).

- Dans le cadre des demandes de subvention annuelle des associations de la commune, Franck ROMAN propose que chaque association indique le montant souhaité, l'objet de cette subvention et fournisse les derniers bilan moral et bilan financier. Sans ces documents, aucune subvention ne pourra être accordée. Accord unanime des membres du conseil.
- Les élections cantonales auront lieu le dimanche 20 mars 2011 (1<sup>er</sup> tour) et le dimanche 27 mars 2011 (2<sup>nd</sup> tour)
- La cérémonie des Vœux du Maire aura lieu le samedi 8 janvier à la Salle des Fêtes.
- Prochaines séances du conseil municipal :
  - Lundi 10 janvier 2011
  - Lundi 7 février 2011
  - Lundi 7 mars 2011
  - Lundi 4 avril 2011
  - Lundi 2 mai 2011
  - Lundi 6 juin 2011
  - Lundi 4 juillet 2011
  - Lundi 5 septembre 2011
  - Lundi 3 octobre 2011
  - Lundi 7 novembre 2011
  - Lundi 5 décembre 2011

Fin de la séance à 22H20.